



## 契約の内容(随意契約の場合の内容を含む)

工事の名称		佐賀大学(鍋島1)医基礎研究棟改修工事
工事概要		基礎研究棟 R・4 改修延べ面積6,088.86㎡ 臨床講堂渡り廊下 S・2 改修延べ面積 22.50㎡ 実習棟渡り廊下 S・3 延べ面積 50.40㎡
契約担当者等の指名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約担当者等の役職	会計責任者
	契約担当者等の氏名	岩本 諭
	所属する部局の名称	理事
	所属する部局の所在地	佐賀県佐賀市本庄町1番地
契約年月日		平成27年8月7日
契約の相手方の名称		東洋建設株式会社
契約の相手方の住所		東京都江東区青海二丁目4番24号
契約金額(税込み)		507,600,000円
予定価格(税込み)		584,388,000円
工事場所		佐賀県佐賀市 佐賀大学鍋島1団地構内
工事種別		建築一式工事
工事着手の時期		平成27年8月10日
工事完成の時期		平成28年3月31日

1. 所管する公益法人と随意契約を締結する場合は、「当該法人に文部科学省の常勤職員であったものが役員として、契約を締結した日に在職している人数」を追加して記入すること。
2. 随意契約の場合は、「落札率(契約金額を予定価格で除したものに100を乗じて得た率)」を追加して記入すること。



# 低入札価格調査の実施概要

工事名称

佐賀大学(鍋島1)医基礎研究棟改修工事

調査を実施した業者名、住所

東洋建設(株) 東京都江東区青海二丁目4番24号

項目	内容
1 その価格により入札した理由	① 資材を一括購入することで安価での調達が可能。 ② 近接の類似の手持ち工事を施工中で、器材・労務・資材等を安価にできる。
2 契約対象工事附近における手持ち工事の状況	外来管理棟等建替整備工事(佐賀病院)
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	臨床研究棟新営その他工事(熊本大学)
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫との関連(地理的条件)	所要時間約90分程度(約35キロ)
5 手持ち資材の状況	特に問題は見受けられない。
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	従来からの協力会社による調達が可能である。
7 手持ち機械数の状況	なし
8 労務者の具体的供給見通し	協力会社の協力のもと、本工事を施工するうえで十分な労務者の確保を行っている。
9 過去に施工した公共工事名及び発注者(過去10年間)	総合研究棟(医学部臨床研究棟)改修その他工事(平成26年度:九州大学)
10 経営内容	特に問題は見受けられない。
11 1から10までの事情聴取した結果についての調査確認	特に問題は見受けられない。
12 9の公共工事の成績状況	特に問題は見受けられない。
13 経営状況	<公表しないこととする>
14 信用状況	特に問題は見受けられない。
15 その他必要な事項	特になし。

総合評価落札方式における加算点の評価結果表

1 工事名称 佐賀大学(鍋島1)医基礎研究棟改修工事

2 総合評価落札方式(実績評価型)

業者名	評価項目					評価点の得点 (①加算点)	評価点の得点 (②標準点)	技術評価点 (①加算点 + ②標準点)	
	①企業の技術力			②企業の信頼性・社会性					
	企業の施工能力		配置予定技術者の能力	法令遵守	地域精通度				
	同種工事の施工実績	工事成績	同種工事の施工経験	事故及び不誠実な行為	地理的条件 (緊急時の施工体制)				
	評価のウエイト	3	3	3	0	1	10.00	100.00	110.00
松井建設(株)		3	1	3	0	1	8.00	100.00	108.00
東洋建設(株)		3	1	3	0	1	8.00	100.00	108.00
松尾建設(株)		3	1	3	0	1	8.00	100.00	108.00
(株)北洋建設		2	1	1	0	1	5.00	100.00	105.00
(株)中野建設		3	0	3	0	1	7.00	100.00	107.00
谷口建設(株)		3	1	3	0	1	8.00	100.00	108.00
(株)大洋建設		3	1	3	0	1	8.00	100.00	108.00
(株)大岡組		3	0	3	-2	1	5.00	100.00	105.00
モロドミ建設(株)		3	0	3	0	1	7.00	100.00	107.00
前田建設工業(株)		3	1	3	0	1	8.00	100.00	108.00

予定価格	541,100,000 円 (消費税抜き)
最低基準価格	478,162,224 円 (消費税抜き)
基準評価値	18.4808 (100/予定価格×1億)

入札調書 (総合評価落札方式:実績評価型)

- 1 工事名称 佐賀大学(鍋島1)医基礎研究棟改修工事  
 2 発注機関 国立大学法人佐賀大学  
 3 開札日時 平成27年7月30日 10時00分

執行者 企画管理課長 桑原 政明  
 立会者 企画管理課副課長 有野 克己

単位:円(消費税抜き)

業者名	標準点+ 加算点 (A)	第1回 入札価格 (B)	評価値 (A)/(B)×1億	評価値≥ 基準評価値	第2回 入札価格 (B')	評価値 (A)/(B')×1億	評価値≥ 基準評価値	低入札 価格調査	総合順位	摘要
松井建設(株)	108.00	516,000,000	20.9302	○					6	
東洋建設(株)	108.00	470,000,000	22.9787	○				○	1	
松尾建設(株)	108.00	475,000,000	22.7368	○					3	
(株)北洋建設	105.00	524,000,000	20.0381	○					7	
(株)中野建設	107.00	493,000,000	21.7038	○					5	
谷口建設(株)	108.00	474,300,000	22.7703	○					2	
(株)大洋建設	108.00	辞退	—	—						
(株)大岡組	105.00	610,000,000	—	—						
モロドミ建設(株)	107.00	484,000,000	22.1074	○					4	
前田建設工業(株)	108.00	565,600,000	—	—						